



Obec Hartvíkovice

ZÁMĚR PRODEJE NEMOVITÉHO MAJETKU

Obec Hartvíkovice, IČ: 002 89 337, sídlem Hartvíkovice 31, 675 76

ZVEŘEJŇUJE

v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a usnesením Zastupitelstva Obce Hartvíkovice č. 11/3 ze dne 3. 6. 2024

ZÁMĚR PRODEJE NEMOVITÝCH VĚCÍ A PODÍLU NA NEMOVITÉ VĚCI VE VLASTNICTVÍ OBCE HARTVÍKOVICE V OBCI A KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ HARTVÍKOVICE ZAPSANÝCH U KATASTRÁLNÍHO ÚŘADU PRO VYSOČINU, KATASTRÁLNÍ PRACOVISŤE TŘEBÍČ NA LISTU VLASTNICTVÍ Č. 10 001 A LISTU VLASTNICTVÍ Č. 583.

Jedná se o:

- **pozemek parc. č. st. 327 o výměře 311 m²** – zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba: Hartvíkovice čp. 215, bytový dům, LV č. 583)
- **pozemek parc. č. 3570/37 o výměře 596 m²** – orná půda
- **podíl v rozsahu id. 4/5 na stavbě Hartvíkovice čp. 215** – bytový dům s šesti (6) garážemi postavený na pozemku parc. č. st. 327, LV č. 10 001.

Nemovité věci, jak specifikovány shora, obec zamýšlí prodat Bytovému družstvu „HORÁCKO“ se sídlem v Hartvíkovících čp. 31, PSČ: 675 76, IČ: 262 95 466, které je podílovým spoluvlastníkem v rozsahu id. 1/5 na bytovém domě s garážemi čp. 215 Hartvíkovice, postaveném na pozemku parc. č. st. 327 v obci a k.ú. Hartvíkovice.

Spoluvlastnický podíl na bytovém domě s garážemi obec prodá v souladu se Smlouvou o sdružení ze dne 10.9.2002 za kupní cenu rovnající se účetní ceně 80 % (resp. id. 4/5) podílu obce na bytovém domě s garážemi, snížené o hodnotu poskytnuté státní dotace, tedy za kupní cenu **8.813.092,90 Kč** a pozemky tvořící funkční celek k bytovému domu za kupní cenu stanovenou zastupitelstvem obce a odpovídající účetní ceně pozemků, tj. pozemek parc. č. st. 327 za cenu **10.885,- Kč** a pozemek parc. č. 3570/37 za cenu **2.795,20 Kč**

Předmětný bytový dům s garážemi čp. 215 Hartvíkovice postavený na pozemku parc. č. st. 327 v obci a k.ú. Hartvíkovice byl postavený na základě Smlouvy o sdružení ze dne 10.9.2002, ve znění jejich dodatků, ve které se obec a bytové družstvo dohodli na sdružení finančních prostředků za účelem výstavby bytového domu na pozemku parc. č. st. 327 o výměře 311 m² v k.ú. Hartvíkovice. Bytový dům s garážemi byl postaven do podílového spoluvlastnictví obce a bytového družstva za finanční účasti státního rozpočtu – dotace od Státního fondu rozvoje bydlení.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky do 20. 6. 2024 do 12,00.hod. písemně na adresu Obce Hartvíkovice čp. 31.

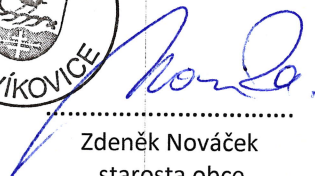


Obec Hartvíkovice

Záměr byl vyvěšen na úřední desce Obce Hartvíkovice a způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické desce na webových stránkách obce Hartvíkovice www.hartvikovice.cz

Vyvěšeno: 5. 6. 2024
Sejmuto: 22. 6. 2024




Zdeněk Nováček
starosta obce